

Handwritten notes and signatures in the top left corner.



Official stamp box containing registration details: เลขที่... ๒๕๖๑, วันที่... ๒๖.๑๑.๕๖, เวลา... (๘.๕๙.๕๙)

ที่ ศธ ๐๕๖๗/พ๖๖๕

มหาวิทยาลัยราชภัฏสวนสุนันทา
๑ ถนนอุทองนอก เขตดุสิต
กรุงเทพฯ ๑๐๓๐๐

๑๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๑

เรื่อง ขอเชิญเข้ารับการฝึกอบรมหลักสูตร “การพัฒนาเพิ่มทักษะการประเมินและการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ ภาษีโรงเรือนและที่ดิน ภาษีป้าย และการสำรวจราคาประเมินทุนทรัพย์ของโรงเรือน สิ่งปลูกสร้าง การเตรียมพร้อมจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมายใหม่”

เรียน นายกองค้กรปกครองส่วนท้องถิ่น

สิ่งที่ส่งมาด้วย โครงการฝึกอบรม จำนวน ๑ ชุด

มหาวิทยาลัยราชภัฏสวนสุนันทา เห็นว่าพระราชกฤษฎีกาให้นำราคาปานกลางของที่ดินที่ใช้ อยู่ในการประเมินภาษีบำรุงท้องที่ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๑ ถึง พ.ศ. ๒๕๖๔ มาใช้ในการประเมินภาษีบำรุงท้องที่ สำหรับปี พ.ศ. ๒๕๖๑ พ.ศ. ๒๕๖๑ และการสำรวจราคาประเมินทุนทรัพย์ของโรงเรือน สิ่งปลูกสร้าง เพื่อให้เจ้าของ ที่ดินตรวจสอบแล้วชำระภาษี ปี พ.ศ. ๒๕๖๒ และการประเมินภาษีบำรุงท้องที่สำหรับปี พ.ศ. ๒๕๖๑ ได้อย่างถูกต้อง อีกทั้ง การเตรียมความพร้อมการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมายใหม่ บุคลากรที่เกี่ยวข้องควรได้พัฒนา เพิ่มทักษะในการประเมินและจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ ภาษีโรงเรือนและที่ดินภาษีป้าย ให้เกิดประสิทธิภาพ ต่อไป

มหาวิทยาลัยราชภัฏสวนสุนันทา จึงได้จัดทำโครงการฝึกอบรมหลักสูตร “การพัฒนาเพิ่มทักษะการประเมิน และการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ ภาษีโรงเรือนและที่ดิน ภาษีป้าย และการสำรวจราคาประเมินทุนทรัพย์ของโรงเรือน สิ่งปลูกสร้าง การเตรียมพร้อมจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมายใหม่” โดยได้เชิญวิทยากรจากกรมส่งเสริม การปกครองท้องถิ่น ผู้รับผิดชอบโดยตรงมาเป็นวิทยากรบรรยาย ค่าลงทะเบียนท่านละ ๓,๙๐๐.- บาท (สามพัน เก้าร้อยบาทถ้วน) ซึ่งผู้เข้ารับการฝึกอบรมสามารถเบิกค่าลงทะเบียนได้เต็มจำนวนตามระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยค่าใช้จ่ายในการเข้ารับการฝึกอบรมของเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๕๗ หมวด ๒ ข้อ ๒๘ (๑) และระเบียบ กระทรวงมหาดไทยว่าด้วยค่าใช้จ่ายในการเดินทางไปราชการของเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๕๕ และแก้ไขเพิ่มเติม ถึง (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๑ ทั้งนี้สามารถสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ สำนักทรัพย์สินและรายได้ มหาวิทยาลัยราชภัฏสวนสุนันทา โทร. ๐๘๓ ๐๗๗ ๕๐๓๕ , ๐๘๓ ๐๓๔ ๒๓๓๖ โทรสาร ๐๒ ๑๖๐ ๑๐๘๐ ๐๒ ๑๖๐ ๑๔๘๒ E-mail:tte_ssr@hotmai.com หรือสามารถดาวน์โหลดโครงการและใบสมัคร ได้ที่ www.localtraining.in.th รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

มหาวิทยาลัยราชภัฏสวนสุนันทา หวังเป็นอย่างยิ่งว่าจะได้รับความอนุเคราะห์จากท่านและขอขอบคุณ มา ณ โอกาสนี้

ขอแสดงความนับถือ

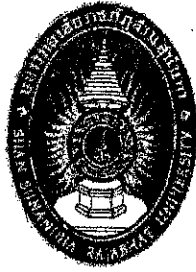
Handwritten signature of the official.

(รองศาสตราจารย์ ดร.ฤเดช เกิดวิชัย)
อธิการบดีมหาวิทยาลัยราชภัฏสวนสุนันทา

สำนักทรัพย์สินและรายได้

โทร. ๐๒ ๑๖๐ ๑๓๕๘

โทรสาร ๐๒ ๑๖๐ ๑๐๘๐ , ๐๒ ๑๖๐ ๑๔๘๒



โครงการฝึกอบรมหลักสูตร

“การพัฒนาเพิ่มทักษะการประเมินและการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ ภาษีโรงเรือนและที่ดิน ภาษีป้าย และการสำรวจราคาประเมินทุนทรัพย์ของโรงเรือน สิ่งปลูกสร้าง การเตรียมพร้อมจัดเก็บภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมายใหม่”

๑. หลักการและเหตุผล

พระราชกฤษฎีกาให้นำราคาปานกลางของที่ดินที่ใช้อยู่ในการประเมินภาษีบำรุงท้องที่ประจำปี พ.ศ. ๒๕๒๑ ถึง พ.ศ. ๒๕๒๔ มาใช้ในการประเมินภาษีบำรุงท้องที่สำหรับปี พ.ศ. ๒๕๖๑ พ.ศ.๒๕๖๑ ที่ได้ประกาศในราชกิจจานุเบกษาแล้ว เมื่อวันที่ ๒ มีนาคม ๒๕๖๑ ตามหนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๒๗๗ ลงวันที่ ๑๒ มีนาคม ๒๕๖๑ และการสำรวจราคาประเมินทุนทรัพย์ของโรงเรือน สิ่งปลูกสร้าง การเตรียมความพร้อมการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมายใหม่ หนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๑๒๗๒ ลงวันที่ ๒ พฤษภาคม ๒๕๖๑ ในการจัดทำแผนที่แนวเขตปกครอง องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น หนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๐๑๐๗ ลงวันที่ ๘ มกราคม ๒๕๖๑ ชักซ้อมแนวทางเพื่อรองรับการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างโดยให้องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น (เทศบาล องค์การบริหารส่วนตำบล) ตั้งแต่ขั้นตอนการศึกษาทำความเข้าใจในขั้นตอนต่างๆ ตั้งแต่การสำรวจที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง การประกาศทรัพย์สิน การเปิดโอกาสให้มีการตรวจสอบโดยเจ้าของทรัพย์สิน การแก้ไขทรัพย์สิน การประเมินภาษี การอุทธรณ์ภาษี การชำระภาษี ขั้นตอนการยึดอายัดการขายทอดตลาดทรัพย์สินและขั้นตอน ต่างๆ และเตรียมความพร้อมในการสำรวจราคาประเมินทุนทรัพย์ของโรงเรือนสิ่งปลูกสร้างที่ไม่สามารถ เปรียบเทียบได้จากบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์โรงเรือนสิ่งปลูกสร้าง (ตามประกาศกำหนดราคาประเมิน ทุนทรัพย์โรงเรือนสิ่งปลูกสร้างในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับสังหาริมทรัพย์ตามประมวลกฎหมาย ที่ดินของแต่ละจังหวัด) หากข้อมูลไม่เพียงพอให้เร่งดำเนินการสำรวจข้อมูลรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ และหนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๔๘๓ ลงวันที่ ๑๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๑ แจ้งการเตรียมการรองรับการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง กรณีโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างใดไม่มีในบัญชี กำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์โรงเรือนสิ่งปลูกสร้าง และไม่สามารถเทียบเคียงได้จากบัญชีเปรียบเทียบได้ราคา ประเมินทุนทรัพย์โรงเรือนสิ่งปลูกสร้าง ให้องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นสอบถามข้อมูลเบื้องต้นจากเจ้าของทรัพย์สิน เกี่ยวกับมูลค่าสิ่งก่อสร้างและอายุของโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างนั้น เพื่อรองรับกฎหมายภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ที่จะเริ่มจัดเก็บจริงในวันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๒ เป็นต้นไป โดยแบ่งประเภทการทำประโยชน์ออกเป็น ๔ ประเภท คือ ๑) ประเภทเกษตรกรรมกำหนดอัตราจัดเก็บจริง ร้อยละ ๐.๐๑ ไม่เกินร้อยละ ๐.๑๕ หรือ ๒) ประเภทที่อยู่อาศัยกำหนดอัตราจัดเก็บจริง ร้อยละ ๐.๐๒ ไม่เกินร้อยละ ๐.๓ หรือ ๓) ประเภทอื่นๆ กำหนดอัตราจัดเก็บจริง ร้อยละ ๐.๓๐ ไม่เกินร้อยละ ๑.๒ หรือ ๔) ประเภทที่รกร้างว่างเปล่ากำหนดอัตราจัดเก็บจริง ร้อยละ ๐.๓๐ ไม่เกินร้อยละ ๑.๒ บุคลากรที่เกี่ยวข้องควรได้พัฒนาเพิ่มทักษะในการประเมินและจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ ภาษี โรงเรือนและที่ดินภาษีป้าย ให้เกิดประสิทธิภาพต่อไป



มหาวิทยาลัยราชภัฏสวนสุนันทา จึงได้จัดทำโครงการฝึกอบรมหลักสูตร “การพัฒนาเพิ่มทักษะการประเมิน และการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ ภาษีโรงเรือนและที่ดิน ภาษีป้าย และการสำรวจราคาประเมินทุนทรัพย์ ของโรงเรือน สิ่งปลูกสร้าง การเตรียมพร้อมจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมายใหม่” ขึ้นมา

๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อให้ผู้เข้ารับการฝึกอบรมมีความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับขั้นตอนการดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมายใหม่

๒.๒ เพื่อให้ผู้เข้ารับการฝึกอบรมเข้าใจแนวทางการประเมินภาษีบำรุงท้องที่สำหรับปี พ.ศ. ๒๕๖๑ ภาษีโรงเรือนและที่ดินภาษีป้าย ค่าธรรมเนียมต่างๆ

๒.๓ เพื่อให้ผู้เข้ารับการฝึกอบรมมีความเข้าใจในการนำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินมาใช้ในการสำรวจ ประเมินภาษี

๒.๔ เพื่อให้ผู้เข้ารับการฝึกอบรมมีความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับหนังสือสั่งการกระทรวงมหาดไทย

๒.๕ เพื่อให้ผู้เข้ารับการฝึกอบรมมีทักษะในการเข้าถึงผู้เสียภาษี เพิ่มรายได้

๓. กลุ่มเป้าหมาย

๓.๑ นายกองตรีปกครองส่วนท้องถิ่น/รองนายกองตรีปกครองส่วนท้องถิ่น

๓.๒ ปลัดองค์การปกครองส่วนท้องถิ่น/รองปลัดองค์การปกครองส่วนท้องถิ่น

๓.๓ ผู้อำนวยการสำนักคลัง/ผู้อำนวยการกองคลัง/ผู้อำนวยการส่วนการคลัง/หัวหน้าส่วนการคลัง/ หัวหน้าฝ่าย

๓.๔ นักวิชาการจัดเก็บรายได้/เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้

๓.๕ นักวิชาการเงินและการบัญชี/เจ้าพนักงานหรือเจ้าหน้าที่การเงินและบัญชี/นักวิชาการคลัง/เจ้าหน้าที่ ตรวจสอบภายใน

๓.๖ ข้าราชการบรรจุใหม่ขององค์การปกครองส่วนท้องถิ่น

๓.๗ พนักงานส่วนท้องถิ่นทุกตำแหน่งที่ผู้บริหารท้องถิ่นเห็นสมควรให้เข้ารับการฝึกอบรมครั้งนี้

๔. วิธีการฝึกอบรม

บรรยายโดยวิทยากรจากกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นผู้รับผิดชอบโดยตรง พร้อมทั้งเปิดให้มีการซักถาม ปัญหาที่เกิดขึ้นจริงในการปฏิบัติงาน

๕. ระยะเวลาการดำเนินการ/สถานที่ฝึกอบรม

รุ่นที่ ๑ วันที่ ๑๑ - ๑๓ มกราคม ๒๕๖๒

ณ โรงแรมคุ้มภูคำ อ.เมือง จ.เชียงใหม่

โทร. ๐๕๓ ๔๐๐ ๔๕๐

รุ่นที่ ๒ วันที่ ๑๘ - ๒๐ มกราคม ๒๕๖๒

ณ โรงแรมเอสดี อเวนิว บางพลัด กรุงเทพฯ

โทร. ๐๒ ๘๑๓ ๓๑๑๑

รุ่นที่ ๓ วันที่ ๒๕ - ๒๗ มกราคม ๒๕๖๒

ณ โรงแรมกิจตรงวิลล์ รีสอร์ท อ.เมือง จ.อุบลราชธานี

โทร. ๐๘๖ ๔๗๘ ๘๑๖๐

รุ่นที่ ๔ วันที่ ๑ - ๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒

ณ โรงแรมทรราช เจบี อ.หาดใหญ่ จ.สงขลา

โทร. ๐๗๔ ๒๓๔ ๓๐๑ - ๓



รุ่นที่ ๕ วันที่ ๘ - ๑๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒

ณ โรงแรมเจริญธานี อ.เมือง จ.ขอนแก่น

โทร. ๐๔๓ ๒๒๐ ๔๐๐ - ๑๘

รุ่นที่ ๖ วันที่ ๑๕ - ๑๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒

ณ โรงแรมแอมบาสซาเดอร์ ซิตี้ จอมเทียน พัทยา จ.ชลบุรี

โทร. ๐๓๘ ๒๕๕ ๕๐๑ - ๔๑

๖. ค่าลงทะเบียนในการฝึกอบรม

๖.๑ ใช้งบประมาณของหน่วยงานต้นสังกัดของผู้เข้ารับการฝึกอบรม โดยสามารถเบิกจ่ายงบประมาณได้ตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยค่าใช้จ่ายในการเข้ารับการฝึกอบรมของเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๕๗ หมวด ๒ ข้อ ๒๘ (๑) ค่าลงทะเบียนอบรมท่านละ ๓,๙๐๐.- บาท (สามพันเก้าร้อยบาทถ้วน) เพื่อจ่ายเป็นค่าเอกสาร ค่าหนังสือคู่มือ ค่ากระเป๋า ค่าอาหารกลางวัน ค่าอาหารว่าง/เครื่องดื่ม ค่าตอบแทนวิทยากร ค่าจัดสถานที่อบรม และค่าวัสดุอุปกรณ์เครื่องเขียนต่างๆ

๖.๒ ค่าที่พัก ค่าพาหนะ ค่าเบี้ยเลี้ยง ในการเดินทางให้เบิกจ่ายจากงบประมาณต้นสังกัดของผู้เข้ารับการฝึกอบรมตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยค่าใช้จ่ายในการเดินทางไปราชการของเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๕๕ และแก้ไขเพิ่มเติมถึง (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๑ เมื่อได้รับอนุมัติจากผู้บังคับบัญชาแล้ว

๗. ประโยชน์ที่จะได้รับ

๗.๑ ทำให้ผู้เข้ารับการฝึกอบรมมีความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับขั้นตอนการดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมายใหม่

๗.๒ ทำให้ผู้เข้ารับการฝึกอบรมเข้าใจแนวทางการประเมินภาษีบำรุงท้องที่สำหรับปี พ.ศ. ๒๕๖๑ ภาษีโรงเรือนและที่ดินภาษีป้าย ค่าธรรมเนียมต่างๆ

๗.๓ ทำให้ผู้เข้ารับการฝึกอบรมมีความเข้าใจในการนำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินมาใช้ในการสำรวจประเมินภาษี

๗.๔ ทำให้ผู้เข้ารับการฝึกอบรมมีความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับหนังสือสั่งการกระทรวงมหาดไทย

๗.๕ ทำให้ผู้เข้ารับการฝึกอบรมมีทักษะในการเข้าถึงผู้เสียภาษี เพิ่มรายได้

๘. การติดตามประเมินผลโครงการ

ผู้ผ่านการฝึกอบรมจะได้รับประกาศนียบัตรรับรองการฝึกอบรมจาก มหาวิทยาลัยราชภัฏสวนสุนันทา ทั้งนี้จะต้องมีเวลาเข้ารับการฝึกอบรมไม่น้อยกว่าร้อยละ ๘๐ ของเวลาทั้งหมด

๙. ช่องทางการสมัคร

๙.๑ ติดต่อสอบถามข้อมูลและส่งใบสมัครได้ที่ ฝ่ายสถาบันฝึกอบรมและการท่องเที่ยวเพื่อการศึกษา สำนักทรัพย์สินและรายได้ มหาวิทยาลัยราชภัฏสวนสุนันทา

- เบอร์โทรศัพท์ ๐๘๓ ๐๗๗ ๕๐๓๕ , ๐๘๓ ๐๓๔ ๒๓๓๖

- โทรสาร ๐๒ ๑๖๐ ๑๐๘๐ , ๐๒ ๑๖๐ ๑๔๘๒

- E-mail : tte_ssru@hotmail.com

- สแกนคิวอาร์โค้ดได้ที่ด้านบนซ้ายมือของใบสมัคร โดยระบุชื่อ ที่อยู่ เบอร์โทรศัพท์ให้ชัดเจน ได้ทุกวันทำการ ยกเว้นวันหยุดราชการและวันหยุดนักขัตฤกษ์ และสามารถดาวน์โหลดโครงการและใบสมัครได้ที่ www.localtraining.in.th

๙.๒ ส่งใบสมัครก่อนเข้ารับการฝึกอบรม ๗ วัน และประสานงานกับเจ้าหน้าที่ มรภ.สวนสุนันทา ทุกครั้งที่ส่งใบสมัคร

๙.๓ การชำระค่าลงทะเบียน ให้ชำระเป็นเงินสดในวันลงทะเบียนหน้างาน (ขออนุญาตไม่รับเป็นเงิน



กำหนดการอบรมหลักสูตร

“การพัฒนาเพิ่มทักษะการประเมินและการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ ภาษีโรงเรือนและที่ดิน ภาษีป้าย และการสำรวจราคาประเมินทุนทรัพย์ของโรงเรือน สิ่งปลูกสร้าง การเตรียมพร้อมจัดเก็บภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมายใหม่”

วันที่หนึ่ง

เวลา ๑๓.๐๐ - ๑๖.๓๐ น.

ลงทะเบียนก่อนเข้ารับการฝึกอบรมและรับเอกสาร

วันที่สอง

เวลา ๐๙.๐๐ - ๑๒.๐๐ น.

วิทยากร : อ.วิษณุ วาสานนท์ และคณะ

(ผู้รับผิดชอบโดยตรง)

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

พระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘
หนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ด่วนที่สุด
ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๒๗๗ ลงวันที่ ๑๒ มีนาคม
๒๕๖๑

- พระราชกฤษฎีกาให้นำราคาปานกลางของที่ดินที่ใช้
อยู่ในการประเมินภาษีบำรุงท้องที่ ประจำปี
พ.ศ. ๒๕๒๑ ถึง พ.ศ. ๒๕๒๔ มาใช้ในการประเมินภาษี
บำรุงท้องที่ สำหรับปี พ.ศ. ๒๕๖๑ พ.ศ. ๒๕๖๑
ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เมื่อวันที่ ๒ มีนาคม
๒๕๖๑
- การดำเนินงานด้านจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ตาม พ.ร.บ.
ภาษีบำรุงท้องที่
- ขั้นตอนการดำเนินการจัดทำราคาปานกลางที่ดิน
- การทบทวนราคาปานกลางที่ดินเพื่อลดข้อผิดพลาด
ในปี ๒๕๖๑
- การยื่นแบบ การประเมิน การรับชำระภาษี
- การแต่งตั้งคณะกรรมการ
- วิธีการตีราคาปานกลาง การรายงานผล
การประกาศใช้ การเก็บภาษี การอุทธรณ์
- การจ่ายเงินส่วนลดกำนัน ผู้ใหญ่บ้าน และค่าใช้จ่าย
ในการจัดเก็บ
- การลดหย่อนภาษีของเทศบาล และ อบต.
- การจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ ที่ดินประเภทใดจัดเก็บ
ได้/ไม่ได้
- ข้อบังคับทางกฎหมาย กรณีไม่ยื่นชำระภาษี
- ภ.บ.ท.๑ มาใช้ในการเก็บภาษีบำรุงท้องที่
- การคิดค่าปรับ/ลูกหนี้ค้างชำระ/การจำหน่าย
สูญ
- การผ่อนชำระหรือชำระภาษีบางส่วน



เวลา ๑๒.๐๐ - ๑๓.๐๐ น.

เวลา ๑๓.๐๐ - ๑๖.๐๐ น.

วันที่สาม

เวลา ๐๙.๐๐ - ๑๒.๐๐ น.

- กฎหมายยึดอายัด

- ขอลด/ยกเว้นภาษี

รับประทานอาหารกลางวัน

พระราชบัญญัติภาษีป้าย พ.ศ. ๒๕๑๐

- ขั้นตอนดำเนินงานให้เป็นไปตามกฎหมาย

- ป้ายไหนที่ต้องเสียภาษี และป้ายที่ไม่ต้องเสียภาษี

- การยื่นแบบ การประเมิน การคำนวณ การอุทธรณ์

- การพิจารณาประเภทป้าย อาทิ ป้ายอิเล็กทรอนิกส์

ป้ายภายใน ภายนอก ป้ายว่าด้วยทะเบียนพาณิชย์

- แนวทางการดำเนินการตามมาตรา ๖ มาตรา ๑๗

มาตรา ๘ มาตรา ๒๗

- การพิจารณาแยกป้ายหรือรวมป้าย

- การคิดเงินเพิ่ม /ค่าปรับ

- การผ่อนชำระหรือชำระบางส่วน/การติดตามหนี้
ค้างชำระ

วิทยากร : อ.วิษณุ วาสานนท์ และคณะ

(ผู้รับผิดชอบโดยตรง)

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

พระราชบัญญัติภาษีโรงเรือนและที่ดิน

- ขั้นตอนดำเนินงานให้เป็นไปตามกฎหมาย

- ที่ดินใดอยู่ในกฎหมายโรงเรือน/กฎหมายบำรุง
ท้องที่

- ขั้นตอนการจัดทำ “กำหนดราคาค่าเช่ามาตรฐาน
กลางเฉลี่ยต่อตารางเมตร (ต่อเดือน) ภาษีโรงเรือน
และที่ดิน”

- การยื่นแบบ การประเมิน การคำนวณภาษีโรงเรือน
โรงงาน สิ่งปลูกสร้าง

- การอุทธรณ์

- การรับชำระเงิน/การคิดค่าปรับ

- การผ่อนชำระ/ชำระบางส่วน

- การจำหน่ายหนี้สูญ การปลดหรือลดภาษี การลด
ยอดหนี้ค้างชำระ

แนวทางการดำเนินการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตาม

กฎหมายใหม่ หนังสือกรมส่งเสริมการปกครอง

ท้องถิ่น ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๑๒๗๒

ลงวันที่ ๒ พฤษภาคม ๒๕๖๑ หนังสือ

กระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๐๙๗

ลงวันที่ ๘ มกราคม ๒๕๖๑ และหนังสือกรมส่งเสริมการ



การปกครองท้องถิ่น ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๔๘๓

ลงวันที่ ๑๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๑

- การจัดทำแผนที่แนวเขตปกครององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

- แต่งตั้งพนักงานสำรวจข้อมูลที่ดินสิ่งก่อสร้างและอายุของโรงเรียนหรือสิ่งปลูกสร้าง

- เครื่องมือในการสำรวจ

- การดำเนินการสำรวจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

- การนำข้อมูลที่สำรวจมาจัดทำฐานข้อมูล

- การจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

- การประกาศบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

- ประชาชนตรวจสอบมูลค่าสิ่งก่อสร้างหรือสิ่งปลูกสร้างให้แก้ไข

- ผู้บริหารองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นแก้ไข แจ้งผู้ร้องทราบ

- ประกาศราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

- แจ้งประเมินภาษี - ชำระภาษี

รับประทานอาหารกลางวัน

หลักเกณฑ์การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมายใหม่

- ผู้มีหน้าที่เสียภาษี - อำนาจในการจัดเก็บ

- ทรัพย์สินที่เข้าข่ายชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

- ข้อยกเว้นการจัดเก็บภาษี

- ฐานข้อมูล - การลดหรือยกเว้นภาษี

- การคำนวณฐานภาษี

- แนวทางปฏิบัติในการจัดเก็บภาษี

- การคัดค้านและการอุทธรณ์ภาษี

ค่าธรรมเนียมต่างๆ ตาม พระราชบัญญัติ

การสาธารณสุข พ.ศ. ๒๕๓๕

- กิจการใดที่เข้าข่ายตาม พรบ. สาธารณสุขฯ

- การคิดคำนวณค่าธรรมเนียม

แนวทางการดำเนินการอื่น

- เทคนิคทำอย่างไรจะเพิ่มการจัดเก็บรายได้เข้าถึงผู้เสียภาษี

- ตอบข้อซักถาม/ปิดการอบรม

เวลา ๑๒.๐๐ - ๑๓.๐๐ น.

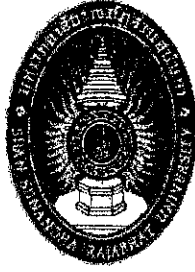
เวลา ๑๓.๐๐ - ๑๖.๐๐ น.

หมายเหตุ :

๑) เวลา ๑๐.๓๐ และเวลา ๑๔.๓๐ รับประทานอาหารว่าง

๒) กำหนดการฝึกอบรมอาจสลับเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม





ใบสมัครเข้าร่วมโครงการอบรมหลักสูตร

“การพัฒนาเพิ่มทักษะการประเมินและการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ ภาษีโรงเรือนและที่ดิน ภาษีป้าย และการสำรวจราคาประเมินทุนทรัพย์ของโรงเรือน สิ่งปลูกสร้าง การเตรียมพร้อมจัดเก็บภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมายใหม่”

- รุ่นที่ ๑ วันที่ ๑๑ - ๑๓ มกราคม ๒๕๖๒ ณ โรงแรมคุ้มภูคำ อ.เมือง จ.เชียงใหม่
- รุ่นที่ ๒ วันที่ ๑๘ - ๒๐ มกราคม ๒๕๖๒ ณ โรงแรมเอสดี อเวนิว บางพลัด กรุงเทพฯ
- รุ่นที่ ๓ วันที่ ๒๕ - ๒๗ มกราคม ๒๕๖๒ ณ โรงแรมกิจตรงวิลด์ รีสอร์ท อ.เมือง จ.อุบลราชธานี
- รุ่นที่ ๔ วันที่ ๑ - ๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒ ณ โรงแรมทรรษา เจบี อ.หาดใหญ่ จ.สงขลา
- รุ่นที่ ๕ วันที่ ๘ - ๑๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒ ณ โรงแรมเจริญธานี อ.เมือง จ.ขอนแก่น
- รุ่นที่ ๖ วันที่ ๑๕ - ๑๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒ ณ โรงแรมแอมบาสซาเดอร์ ซิตี้ จอมเทียน พัทยา จ.ชลบุรี

๑. ชื่อหน่วยงาน.....ตำบล.....
 อำเภอ.....จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....
 โทรศัพท์.....โทรสาร.....e-mail.....

๒. ชื่อผู้สมัคร/ตำแหน่ง

(๑) ชื่อ - สกุลตำแหน่งมือถือ.....
 (๒) ชื่อ - สกุลตำแหน่งมือถือ.....
 (๓) ชื่อ - สกุลตำแหน่งมือถือ.....
 (๔) ชื่อ - สกุลตำแหน่งมือถือ.....
 (๕) ชื่อ - สกุลตำแหน่งมือถือ.....

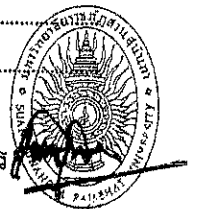
๓. การชำระค่าลงทะเบียน ให้ชำระเป็นเงินสดในวันลงทะเบียนหน้างาน (ขออนุญาตไม่รับเป็นเช็ค)

๔. ติดต่อสอบถามข้อมูลและส่งใบสมัครตามรายละเอียด ที่อยู่ เบอร์โทรศัพท์ ในข้อที่ ๔ ของโครงการ

๕. ชื่อผู้ติดต่อประสานงาน.....เบอร์โทรศัพท์.....
 e-mail.....หมายเหตุ.....

***กรุณาเขียน/พิมพ์ ตัวบรรจงเพื่อการออกใบเสร็จและใบประกาศนียบัตร

***ส่งใบสมัครก่อนเข้ารับการฝึกอบรม ๗ วัน และประสานงานกับเจ้าหน้าที่ มรภ.สวนสุนันทา ทุกครั้งที่ส่งใบสมัคร



ลงชื่อ.....
 (.....)
 ตำแหน่ง.....

อาหารอิสลาม จำนวน.....ท่าน

